

ПРОТОКОЛ № 5

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Новосибирск улица Первомайская дом № 176, проведенного в форме заочного голосования с 25 апреля 2016 года по 05 мая 2016 года

06 мая 2016 г.

г. Новосибирск

Инициатор проведения общего собрания - председатель правления ТСЖ «Первомайская 176» Помазенков Ю.А. собственник помещения кв. № 89.

Дата начала голосования: «25» апреля 2016 г.

Дата окончания голосования: 20,00 часов «05» мая 2016г.

Дата и место подсчета голосов: с 10.00 часов «06» мая 2016г. по адресу ул. Первомайская дом № 176 в помещении ТСЖ.

Общее количество голосов собственников помещений в каждом многоквартирном доме составляет 100% голосов.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме по адресу: улица Первомайская дом № 176 – 8465,4 м кв., в т.ч. муниципальная собственность 716,3 м кв.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 82,89 % голосов или 7016,97м.кв.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. В связи с аварийным состоянием крыши дома 176 по ул. Первомайская, которое может повлечь за собой большие материальные потери для членов ТСЖ, а именно - потери, вызванные затоплением квартир верхних этажей дома, провести капитальный ремонт кровли дома за счет взносов, накопленных на капитальный ремонт.
2. Утвердить смету на капитальный ремонт кровли дома в сумме 1223,197 тыс.руб.
3. Возложить обязанности по определению объемов работ, перечня работ по капитальному ремонту кровли, сроков проведения работ и подписания актов выполненных работ по капитальному ремонту на председателя правления ТСЖ «Первомайская, 176» Пмазенкова Юрия Анатольевича.
4. Утвердить порядок оформления протокола собрания:

Протокол настоящего собрания подписывает председатель правления ТСЖ «Первомайская, 176» Помазенков Ю.А.

5. Утвердить место хранения протокола общего собрания собственников с прилагаемыми к нему документами по адресу: ул. Первомайская кв. 89

По первому вопросу повестки собрания голосовали:

«ЗА» 92,64 % от общего числа собственников, участвующих в голосовании.
«ПРОТИВ» 0% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 7,36% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

По второму вопросу повестки собрания голосовали:

«ЗА» 97,89% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

«ПРОТИВ» 1,05 % от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,06% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

По третьему вопросу повестки собрания голосовали:

«ЗА» 92,64% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

«ПРОТИВ» 0 % от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 7,36% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

По четвертому вопросу повестки собрания голосовали:

«ЗА» 92,64% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

«ПРОТИВ» 0 % от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 7,36% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

По пятому вопросу повестки собрания голосовали:

«ЗА» 92,64% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

«ПРОТИВ» 0 % от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 7,36% от общего числа собственников, участвующих в голосовании.

Решение принято большинством голосов.

Председатель правления

ТСЖ «Первомайская, 176»



Помазенков Ю.А.