

## ПРОТОКОЛ № 2

### Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 29, находящемся по адресу: улица Ученическая

г. Новосибирск

« 22 » мая 2017 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 29 по ул. Ученическая создано по инициативе собственников жилой площади:

1. Кожедубова Е.А., квартира №15.

2. Боровикова Н.В., квартира №13.

Место проведения г. Новосибирск, ул. Ученическая, д.29. (возле подъезда № 2), время 20.00

Форма проведения собрания: очное голосование.

Сообщение о проведении собрания было размещено в общедоступном месте - на входах в подъезды.

#### **Присутствуют:**

1. Собственники жилых помещений в количестве 37

2. Представители собственников жилых помещений в количестве 0

#### **Определение правомочности общего собрания:**

Общая площадь помещений многоквартирного дома в соответствии с технической документацией составляет 1508,4 кв.м. - 100% голосов собственников.

На собрании присутствуют собственники, имеющие в собственности 1090,7 кв. метров площади, что составляет 72,3% общей площади дома.

В соответствии с п.3 ст. 45 Жилищного Кодекса РФ настоящее собрание собственников правомочно.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. Процедурные вопросы – избрание председателя и секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома № 29 по ул. Ученическая.

2. Определение места хранения протоколов СС:

установить, что протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами, а так же протоколы последующих внеочередных и очередных собраний будут храниться в Управляющей компании.

3. Об определении места для размещения уведомлений о проведении всех собраний собственников: установить, что Информационное сообщение о проведении общего собрания подготавливается Инициатором этого собрания и вывешивается на информационных досках в каждом подъезде. После окончания собрания и подведения итогов голосования по поставленным вопросам, в течение 10 -ти дней Инициатор собрания должен вывесить на информационных подъездных досках.

4. Изменить тариф по предложению инициатора собрания с 01.06.2017г. на текущее содержание и ремонт общедомового имущества в размере 19 руб.45 коп.

**1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря общего собрания собственников многоквартирного дома № 29 по ул. Ученическая.**

Предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя и секретаря собрания.

Председатель собрания – Боровикова Н.В.

Секретарь собрания – Кожедубова Е.А.

#### **ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Председатель – Боровикова Н.В.

«За» 72,3% голосов (1090,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

«Против» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,



«Воздержался» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

Секретарь – Кожедубова Е.А.

«За» 72,3% голосов (1090,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

«Против» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

«Воздержался» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** считать избранными:

Председателем собрания Боровикову Н.В.

Секретарем собрания Кожедубову Е.А.

**2.Определение места хранения протоколов СС:**

установить, что протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами, а так же протоколы последующих внеочередных и очередных собраний будут храниться в Управляющей компании.

Выступили: Кузнецова Н.Ю., Арефьева Л.Н.

Поступило предложение для голосования: Определить место хранения протоколов СС:

установить, что протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами, а так же протоколы последующих внеочередных и очередных собраний будут храниться в Управляющей компании.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«За» 72,3% голосов (1090,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

«Против» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

«Воздержался» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:** Определить место хранения протоколов СС:

установить, что протокол настоящего Общего собрания с прилагаемыми к нему документами, а так же протоколы последующих внеочередных и очередных собраний будут храниться в Управляющей компании.

**3.Об определении места для размещения уведомлений о проведении всех собраний собственников:** установить, что Информационное сообщение о проведении общего собрания подготавливается Инициатором этого собрания и вывешивается на информационных досках в каждом подъезде. После окончания собрания и подведения итогов голосования по поставленным вопросам, в течение 10 -ти дней Инициатор собрания должен вывесить на информационных подъездных досках.

Выступили: Кузнецова Н.Ю., Арефьева Л.Н.

Поступило предложение для голосования:

Определить места для размещения уведомлений о проведении всех собраний собственников: установить, что Информационное сообщение о проведении общего собрания подготавливается Инициатором этого собрания и вывешивается на информационных досках в каждом подъезде. После окончания собрания и подведения итогов голосования по поставленным вопросам, в течение 10 -ти дней Инициатор собрания должен вывесить на информационных подъездных досках.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**



«За» 72,3% голосов (1090,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

«Против» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

«Воздержался» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Определить места для размещения уведомлений о проведении всех собраний собственников: установить, что Информационное сообщение о проведении общего собрания подготавливается Инициатором этого собрания и вывешивается на информационных досках в каждом подъезде. После окончания собрания и подведения итогов голосования по поставленным вопросам, в течение 10 -ти дней Инициатор собрания должен вывесить на информационных подъездных досках.

**4.Изменить тариф по предложению инициатора собрания с 01.06.2017г. на текущее содержание и ремонт общедомового имущества в размере 19 руб.45 коп.**

Выступили: Кузнецова Н.Ю., Кожедубова Е.А.

Поступило предложение для голосования:

Изменить тариф с 01.06.2017г. на текущее содержание и ремонт общедомового имущества в размере 19 руб.45 коп.( увеличение з/п дворнику).

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

«За» 72,3% голосов (1090,7 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

«Против» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании,

«Воздержался» 0% голосов ( 0 кв.м.) от общего числа голосов собственников, участвующих в общем собрании.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Изменить тариф по предложению инициатора собрания с 01.06.2017г. на текущее содержание и ремонт общедомового имущества в размере 19 руб.45 коп.

Председатель собрания:  /Н.В.Боровикова/

Секретарь собрания:  /Е.А.Кожедубова/