

# Конструктивные элементы

1. Адрес ..... 630030, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Героев Революции, д. 100

## 2. Внутренние стены

Тип внутренних стен ..... Стены кирпичные  
Физический износ, % ..... 45

## 3. Окна

Материал окон ..... Деревянные  
Физический износ, % ..... 30

## 4. Двери

Материал двери ..... Глухая металлическая  
Физический износ, % ..... 30

## 5. Крыша

Тип кровли ..... Шиферная  
Год проведения последнего капитального ремонта кровли ..... —  
Физический износ кровли, % ..... 60  
Утепляющие слои чердачных перекрытий ..... Керамзит или шлак  
Вид несущей части крыши ..... Деревянные  
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши ..... —  
Физический износ несущей части крыши, % ..... —

## 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий ..... Окраска по штукатурке  
Физический износ, % ..... 50

## 7. Фундамент

Тип фундамента ..... Ленточный  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Материал фундамента ..... Кирпич  
Площадь отмостки, кв.м ..... 145,8  
Физический износ, % ..... 55

## 8. Перекрытия

Тип перекрытий ..... Перекрытия из железобетонных плит  
Физический износ, % ..... 55

## 9. Тип наружных стен

Тип наружных стен ..... Стены кирпичные  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Тип наружного утепления фасада ..... Нет  
Физический износ, % ..... 45  
Материал отделки фасада ..... окраска по штукатурке

## 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт ..... 0  
Количество балконов, шт ..... 0