

## Конструктивные элементы

1. Адрес ..... 630037, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Красный Факел, д. 15

### 2. Внутренние стены

Тип внутренних стен ..... Стены кирпичные

Физический износ, % ..... 0

### 3. Окна

Материал окон ..... Пластиковые

Физический износ, % ..... 0

### 4. Двери

Материал двери ..... Глухая металлическая; Пластиковая остекленная

Физический износ, % ..... 0

### 5. Крыша

Тип кровли ..... Мягкая

Год проведения последнего капитального ремонта кровли ..... —

Физический износ кровли, % ..... 5

Утепляющие слои чердачных перекрытий ..... Цементный фибролит

Вид несущей части крыши ..... Нет

Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши ..... —

Физический износ несущей части крыши, % ..... 0

### 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий .....

Физический износ, % ..... 0 Штукатурка; Окраска по штукатурке; Облицовка плитами искусственного камня

### 7. Фундамент

Тип фундамента .....  
Свайный с монолитным ростверком под наружными стенами и безростверковым опиранием под внутренними стенами

Год проведения последнего капитального ремонта ..... —

Материал фундамента ..... Сборный железобетон

Площадь отмостки, кв.м ..... 256

Физический износ, % ..... 0

### 8. Перекрытия

Тип перекрытий ..... Перекрытия из сборного железобетонного настила

Физический износ, % ..... 0

### 9. Тип наружных стен

Тип наружных стен ..... Стены кирпичные

Год проведения последнего капитального ремонта ..... —

Тип наружного утепления фасада ..... Навесной вентилируемый фасад

Физический износ, % ..... 0

Материал отделки фасада ..... стены с наружной системой утепления фасада

### 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт ..... 108

Количество балконов, шт ..... 0