Конструктивные элементы

1. Адрес	630080, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Первомайская, д. 104
2. Внутренние стены	
Тип внутренних стен	Стены кирпичные
Физический износ, %	45
3. Окна	
Материал окон	Деревянные
Физический износ, %	—
4. Двери	
Материал двери	Глухая металлическая
Физический износ, %	—
5. Крыша	
Тип кровли	Шиферная
Год проведения последнего капитального ремонта кровли	—
Физический износ кровли, %	45
Утепляющие слои чердачных перекрытий	Керамзит или шлак
Вид несущей части крыши	—
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши	—
Физический износ несущей части крыши, %	—
6. Отделочные покрытия помещений общего пользования	
Материал отделочных покрытий	Окраска по штукатурке
Физический износ, %	40
7. Фундамент	
Тип фундамента	Ленточный
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Материал фундамента	Железобетон
Площадь отмостки, кв.м	208,5
Физический износ, %	45
8. Перекрытия	
Тип перекрытий	Перекрытия железобетонные
Физический износ, %	45
9. Тип наружных стен	
Тип наружных стен	Стены кирпичные
Год проведения последнего капитального ремонта	—
Тип наружного утепления фасада	Нет
Физический износ, %	45
Материал отделки фасада	окраска по штукатурке
10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры	
Количество лоджий, шт	—
Количество балконов, шт	37